

Nova Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat

Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat

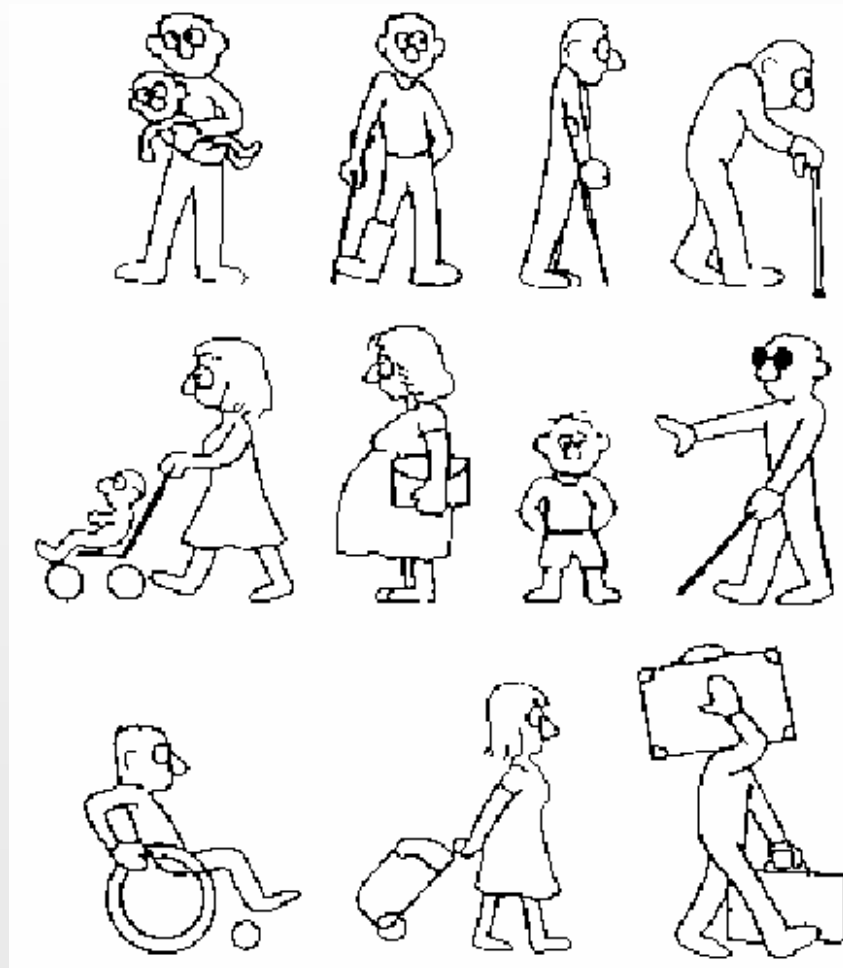
- 3 Objectius
- Marc legal
- Entrada en vigor de la Llei 13/2014
- Criteris generals
- Terminis d'aplicació
- Comparativa
- Què correspon als municipis?
- Què ens afecta com a tècnics?
- Plans d'accessibilitat
- Conceptes nous

Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat

- 3 Objectius
- Marc legal
- Entrada en vigor de la Llei 13/2014
- Criteris generals
- Terminis d'aplicació
- Comparativa
- Què correspon als municipis?
- Què ens afecta com a tècnics?
- Plans d'accessibilitat
- Conceptes nous

3 Objectius

1. Establir les condicions d'accessibilitat necessàries perquè els **espais d'ús públic**, els **edificis**, els mitjans de **transport**, els **productes**, els **serveis** i els processos de **comunicació** garanteixin l'autonomia, la igualtat d'oportunitats i la no-discriminació de les persones amb discapacitat o amb altres dificultats d'interacció amb l'entorn.



3 Objectius

2. Integrar en el marc normatiu de Catalunya les condicions bàsiques d'accessibilitat, d'acord amb les directrius internacionals i estatals.



3 Objectius

3. **Promoure** la utilització de productes de suport a l'accessibilitat que millorin la qualitat de vida de les persones amb discapacitat o amb altres dificultats d'interacció amb l'entorn.



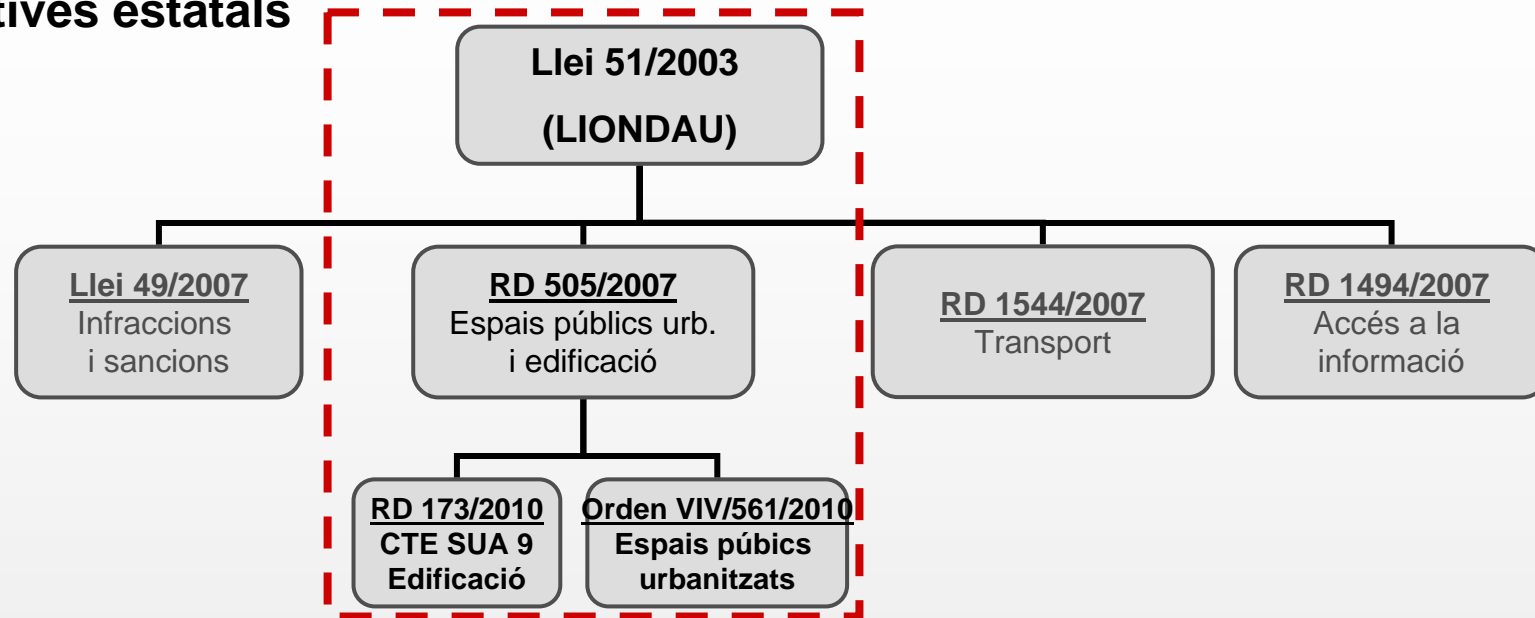


Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat

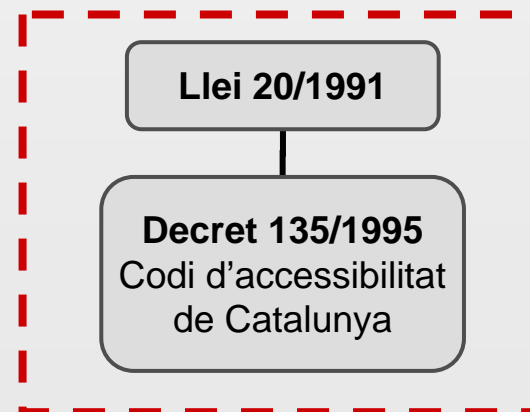
- 3 Objectius
- Marc legal
- Entrada en vigor de la Llei 13/2014
- Criteris generals
- Terminis d'aplicació
- Comparativa
- Què correspon als municipis?
- Què ens afecta com a tècnics?
- Plans d'accessibilitat
- Conceptes nous

Marc legal (fins 04/11/2014)

Normatives estatals

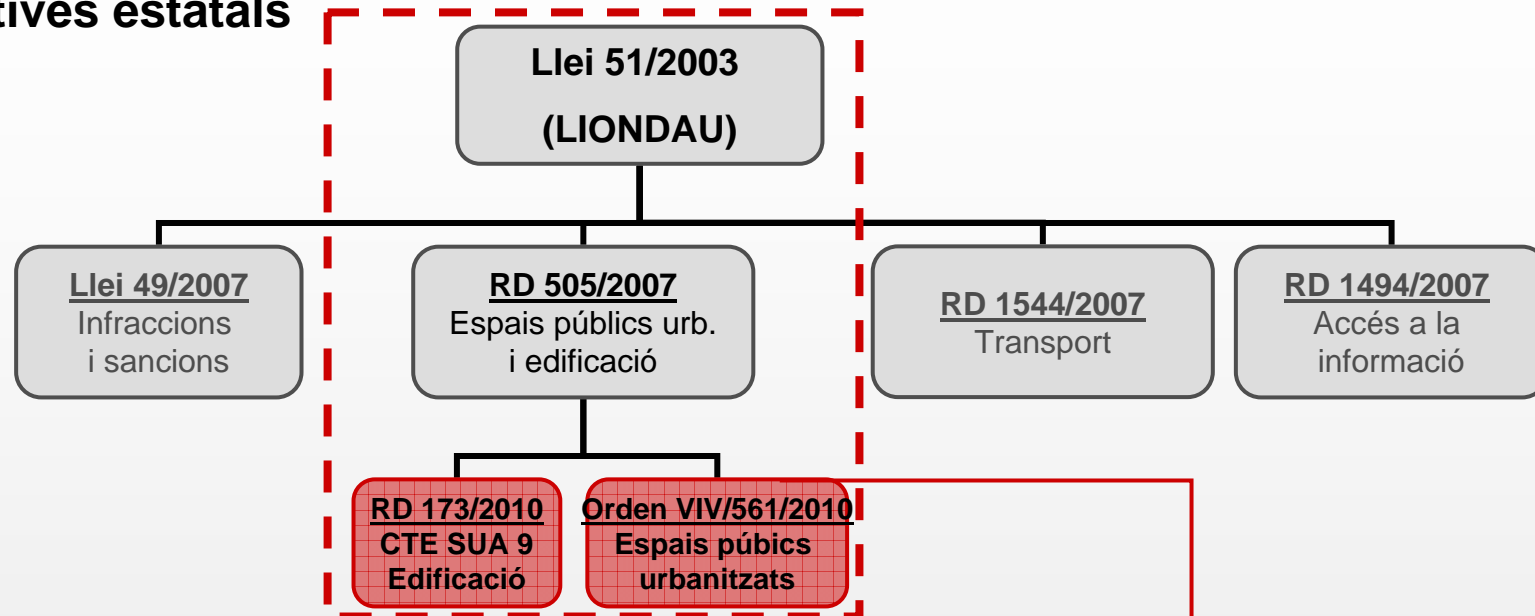


Normatives autonòmiques (Catalunya)

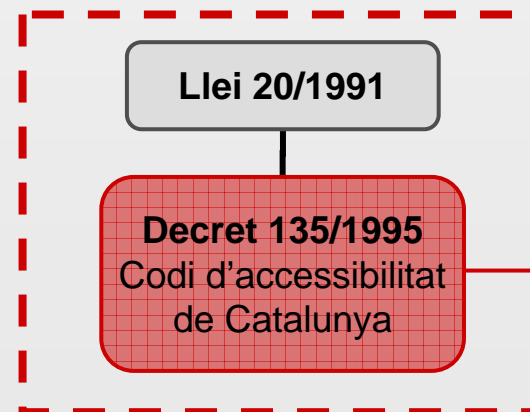


Marc legal (fins 04/11/2014)

Normatives estatals



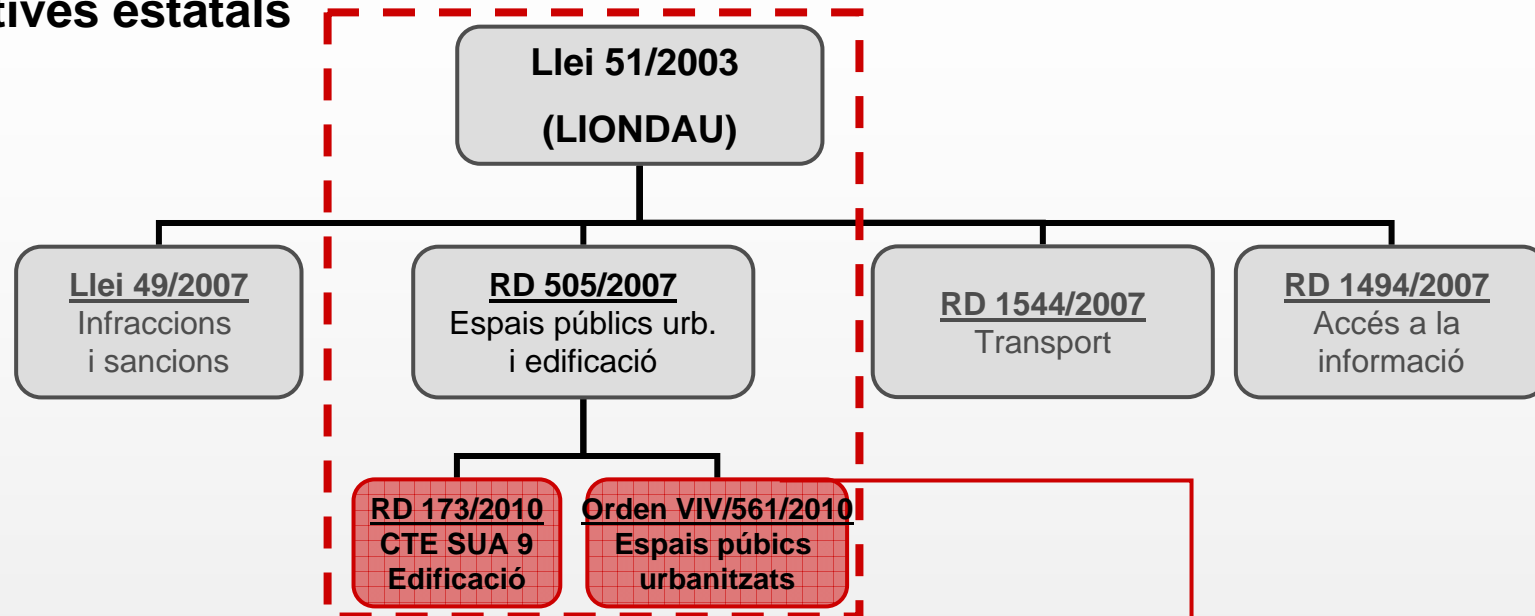
Normatives autonòmiques (Catalunya)



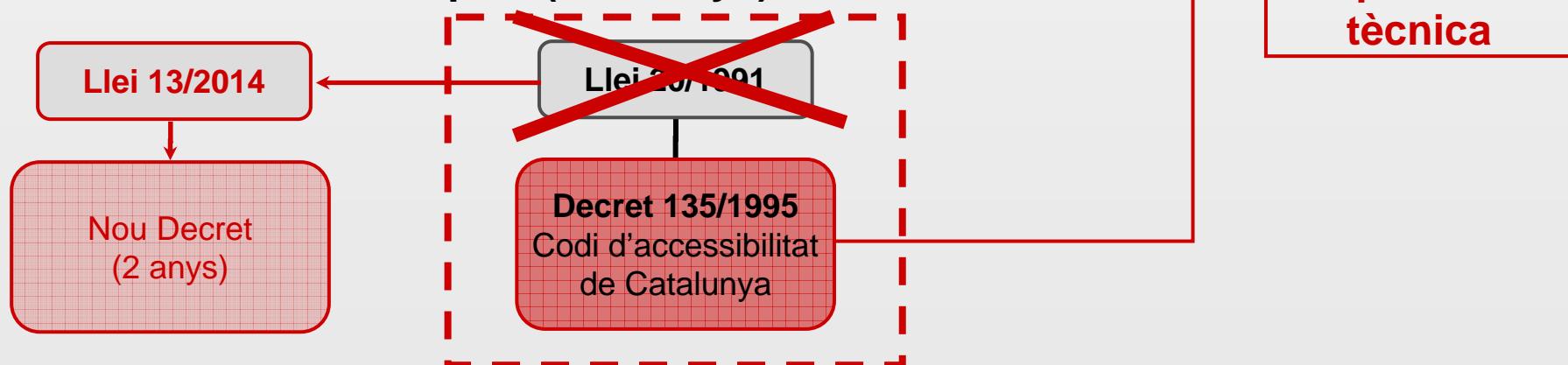
**Aplicació
tècnica**

Marc legal actual

Normatives estatals



Normatives autonòmiques (Catalunya)





Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat

- 3 Objectius
- Marc legal
- Entrada en vigor de la Llei 13/2014
- Criteris generals
- Terminis d'aplicació
- Comparativa
- Què correspon als municipis?
- Què ens afecta com a tècnics?
- Plans d'accessibilitat
- Conceptes nous

Entrada en vigor Llei 13/2014

Disposicions finals

Quarta. Entrada en vigor

Aquesta Llei entra en vigor l'endemà d'haver estat publicada en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya

És a dir, aquesta Llei va entrar en vigor el
5/11/2014



Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat

- 3 Objectius
- Marc legal
- Entrada en vigor de la Llei 13/2014
- Criteris generals d'aplicació de les normatives
- Terminis d'aplicació
- Comparativa
- Què correspon als municipis?
- Què ens afecta com a tècnics?
- Plans d'accessibilitat
- Conceptes nous

Criteris generals d'aplicació de les normatives

- Orden VIV/561/2010 i Decret 135/1995: normatives plenament vigents i **d'aplicació simultània**. El Decret 135/1995 és vigent fins que es publiqui el nou Decret, desplegament de la Llei 13/2014.
- En cas de concurrència, aplicació del **requisit més exigent** des del punt de vista de l'accessibilitat.
- En cas de contradicció, **preval la normativa bàsica estatal** sempre que quedi justificada per criteris de seguretat i millora de l'accessibilitat.
- **Obra nova**: obligatorietat de complir tots els requisits.
- **Intervenció en entorns existents**: possibilitat d'aplicar determinades solucions alternatives quan es justifiqui la seva necessitat i idoneïtat → **AJUSTOS RAONABLES**



Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat

- 3 Objectius
- Marc legal
- Entrada en vigor de la Llei 13/2014
- Criteris generals
- Terminis d'aplicació
- Comparativa
- Què correspon als municipis?
- Què ens afecta com a tècnics?
- Plans d'accessibilitat
- Conceptes nous

Terminis d'aplicació

LIONDAU (Llei 51/2003 d'Igualtat d'Oportunitats, No Discriminació i Accessibilitat Universal)	Data d'aplicació
En la Disposició final 9 ^o diu que caldrà adaptar tots els edificis públics al CTE en el termini màxim de 17 anys (de 15 a 17 anys) des de la seva aprovació (publicada al BOE el 3/12/2003)	4-12-2020
ORDEN VIV/561/2010	Data d'aplicació
Entrada en vigor de l'Orden VIV/561/2010	12-03-2010
Espais públics NOUS els plans i projectes dels quals siguin aprovats definitivament durant els següents 6 mesos posteriors a l'entrada en vigor de la normativa	12-09-2010
Espais públics EXISTENTS (en aquells que siguin susceptibles d'ajustaments raonables, mitjançant les modificacions i adaptacions que siguin necessàries i adequades i que no imposin una càrrega desproporcionada o indeguda)	1-01-2019
Llei 26/2011 , d'1 d'agost, d'adaptació normativa a la Convenció Internacional sobre els Drets de les Persones amb Discapacitat	Data d'aplicació
En l'Article 1, modifica la Llei 51/2003, i concretament en el punt "Trece", es modifica la Disposició final 9a de la Llei 51/2003, i aquest termini màxim de 15 a 17 anys passa a ser de 12 a 14 anys des de l'entrada en vigor de la llei	4-12-2017

Terminis d'aplicació

Llei 26/2011, d'1 d'agost, d'adaptació normativa a la Convenció Internacional sobre els Drets de les Persones amb Discapacitat	Data d'aplicació
En l'Article 1, modifica la Llei 51/2003, i concretament en el punt "Trece", es modifica la Disposició final 9a de la Llei 51/2003, i aquest termini màxim de 15 a 17 anys passa a ser de 12 a 14 anys des de l'entrada en vigor de la llei	4-12-2017
Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat (Disposició Addicional Primera)	Data d'aplicació
Reglament de desplegament. Nou Decret → 2 anys → finals 2016	12-2016
Administracions públiques, SI ja tenen Pla d'accessibilitat: revisió dels PA i adequació a la nova llei → 3 anys des d'entrada en vigor del nou Decret.	12-2019
Administracions públiques que NO tinguin PA: elaboració del PA → 3 anys des d'entrada en vigor del nou Decret.	12-2019
Municipis > 50.000 hab: executar els PA → 8 anys des d'entrada en vigor del nou Decret.	12-2024
Municipis d'entre 20.000 hab i 50.000 hab: executar PA → 12 anys des d'entrada en vigor del nou Decret.	12-2028
Municipis < 20.000 hab: executar PA → 15 anys des d'entrada en vigor del nou Decret.	12-2031



Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat

- 3 Objectius
- Marc legal
- Entrada en vigor de la Llei 13/2014
- Criteris generals
- Terminis d'aplicació
- Comparativa entre la Llei 20/1991 i la Llei 13/2014
- Què correspon als municipis?
- Què ens afecta com a tècnics?
- Plans d'accessibilitat
- Conceptes nous

Comparativa

Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques	LLEI 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat
	PREÀMBUL
TÍTOL PRELIMINAR	TÍTOL I – DISPOSICIONS GENERALS
	TÍTOL II – DE LES COMPETÈNCIES
TÍTOL I – DISPOSICIONS GENERALS SOBRE ACCESSIBILITAT	TÍTOL III – DE L'ACCESSIBILITAT
	TÍTOL IV. TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT
TÍTOL II – MESURES DE FOMENT	TÍTOL V. DE LA PROMOCIÓ I LA FORMACIÓ
TÍTOL III – MESURES DE CONTROL	TÍTOL VI. DE LES MESURES D'INTERVENCIÓ, DE CONTROL I D'AVALUACIÓ
TÍTOL IV – RÈGIM SANCIONADOR	TÍTOL VII. DEL RÈGIM SANCIONADOR
TÍTOL V – CONSELL PER A LA PROMOCIÓ DE L'ACCESSIBILITAT I LA SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES	TÍTOL VIII. CONSELL PER A LA PROMOCIÓ DE L'ACCESSIBILITAT
DISPOSICIONS ADDICIONALS	DISPOSICIONS ADDICIONALS (8)
	DISPOSICIONS TRANSITÒRIES (3)
	DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA
DISPOSICIONS FINALS	DISPOSICIONS FINALS (4)

Comparativa

Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques	LLEI 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat
TÍTOL I – DISPOSICIONS GENERALS SOBRE ACCESSIBILITAT	TÍTOL III – DE L'ACCESSIBILITAT
Capítol I – Disposicions sobre Barreres Arquitectòniques Urbanístiques (BAU)	Capítol I – Accessibilitat en el territori
Capítol I – Disposicions sobre Barreres Arquitectòniques Urbanístiques (BAU)	Capítol II – Accessibilitat en l'edificació
Capítol III – Disposicions sobre Barreres Arquitectòniques en el Transport (BAT)	Capítol III – Accessibilitat en els mitjans de transport
	Capítol IV- Accessibilitat dels productes
	Capítol V – Accessibilitat dels serveis
Capítol III – Disposicions sobre Barreres en la Comunicació (BC)	Capítol VI – Accessibilitat en la comunicació
	Capítol VII – Accessibilitat de les activitats culturals, esportives i de lleure
	Capítol VIII – Manteniment de l'accessibilitat
	Capítol IX – Plans d'accessibilitat



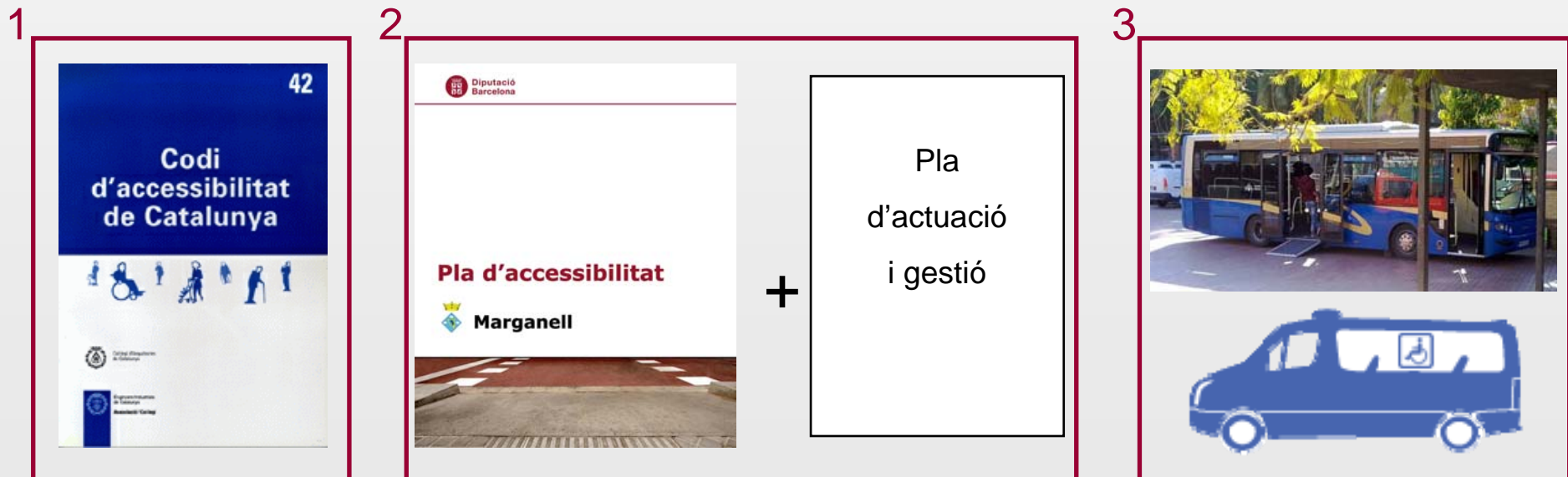
Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat

- 3 Objectius
- Marc legal
- Entrada en vigor de la Llei 13/2014
- Criteris generals
- Terminis d'aplicació
- Comparativa
- Què correspon als municipis?
- Què ens afecta com a tècnics?
- Plans d'accessibilitat
- Conceptes nous

Què correspon als municipis?

(Art. 5.1 Competències dels ens locals)

1. Aplicar la normativa d'accessibilitat.
2. Elaborar, aprovar i executar el pla municipal d'accessibilitat i les revisions corresponents, i també els **plans d'actuació i gestió** en àmbits concrets amb afectacions en matèria d'accessibilitat, i determinar anualment les actuacions que s'han de dur a terme i el pressupost corresponent.
3. Establir i coordinar els serveis de transport adaptat de viatgers.



Què correspon als municipis?

... i a més a més...

Aspectes nous de la Llei 13/2014 que afecten als Ajuntaments

A NIVELL TÈCNIC I ADMINISTRATIU (I/II)

- S'ha d'incloure en la memòria dels projectes d'urbanització i d'obres ordinàries un **apartat justificatiu del compliment de les condicions d'accessibilitat** (art. 7.2). Fins ara, els projectes havien de complir la normativa d'accessibilitat, però no s'havia de justificar en les memòries corresponents. Ara sí.
- Els **estudis de seguretat** i els **plans d'emergència** han de determinar els procediments d'avís i els mitjans de suport necessaris per a les persones amb discapacitat (art. 34.2).
- Els **plecs de clàusules tècniques dels contractes de manteniment de les infraestructures** que duguin a terme les administracions públiques han d'establir la necessitat de tenir un **pla que especifiqui les condicions de manteniment preventiu i correctiu** pel que fa als elements que garanteixen les condicions d'accessibilitat adequades (art. 37.3).
- S'insisteix en què les administracions públiques estableixin els **mecanismes d'inspecció, control, denúncia i sanció** per fer complir les disposicions d'aquesta llei (art. 37.4).
- Les administracions poden exercir la **potestat expropiatòria** sobre algun element privatiu, amb l'acord previ de la comunitat de propietaris, si aquesta actuació és imprescindible perquè l'accés als habitatges tinguin unes condicions d'accessibilitat adequades (art. 59.3).

(...)

Què correspon als municipis?

... i a més a més...

Aspectes nous de la Llei 13/2014 que afecten als Ajuntaments

A NIVELL TÈCNIC I ADMINISTRATIU (II/II)

- L'article 61 d'aquesta llei determina el **control administratiu previ** pel compliment de la llei, i especifica que la **verificació del compliment de les condicions d'accessibilitat** l'ha de dur a terme l'òrgan competent per a resoldre els procediments administratius de concessió de visats, autoritzacions o llicències. **Els instruments bàsics de control segueixen sent els visats, les llicències i les autoritzacions administratives, els plecs de condicions tècniques dels contractes administratius i ara també els plans de desplaçament d'empresa o els plans de mobilitat als centres de treball.**
- L'article 62 determina que les administracions públiques competents per a fer **actuacions de control posterior** han de comprovar que es compleix la normativa d'accessibilitat, i que el departament competent en accessibilitat pot dur a terme funcions inspectores. També determina quines dades han de constar en el document públic que contingui els fets constatats en l'exercici de la funció inspectora perquè tinguin valor probatori.

Què correspon als municipis?

... i a més a més...

Aspectes nous de la Llei 13/2014 que afecten als Ajuntaments

URBANISME I PLANEJAMENT

- L'accessibilitat s'ha de garantir en la planificació i la urbanització dels espais urbans d'ús públic per mitjà del planejament general i d'altres instruments d'ordenació i d'execució urbanístiques (art. 7.1). (La Llei 20/1991 ja ho contemplava en termes més generals).
- Disposició Addicional Segona. Incorporació de mecanismes en el planejament urbanístic per a facilitar la instal·lació d'ascensors
 - o El planejament urbanístic general, i les seves futures revisions, ha d'incorporar les **determinacions pertinents per a fer possible la instal·lació d'ascensors en edificis preexistents**.
 - o Mentre no es modifica el planejament general, **els ajuntaments han de tramitar una modificació puntual del planejament urbanístic vigent** per a incorporar les determinacions esmentades. La modificació s'ha de tramitar i aprovar definitivament en el **termini màxim de dos anys** des de l'entrada en vigor d'aquesta llei o, si es presenta abans una sol·licitud d'intervenció, en el termini de quatre mesos des de la presentació.
- Els elements necessaris per suprimir barreres arquitectòniques en edificis d'habitatges existents no són computables als efectes d'ocupació de sòl, volum edificable ni distàncies mínimes entre edificacions contigües o límits de parcel·la (art. 59.1).

Què correspon als municipis?

... i a més a més...

Aspectes nous de la Llei 13/2014 que afecten als Ajuntaments

PLANS D'ACCESSIBILITAT (I/II)

Nou: **Plans d'actuació i gestió dels àmbits** (els d'abans i els nous) (art. 5). **Actuacions i pressupost detallats anualment.** Fins ara els plans classificaven les actuacions en etapes, però sense temps associat. Ara, **s'ha d'especificar la planificació per anys, que haurà d'anar d'acord amb els pressupostos de l'Ajuntament.**

Les administracions públiques han **d'elaborar plans d'accessibilitat** que **identifiquin i planifiquin les actuacions** necessàries per assolir, per mitjà d'ajustos raonables, les condicions d'accessibilitat que estableix aquesta llei en els següents àmbits (art. 42.1):

- Territori
- Edificis
- Mitjans de transport
- Productes
- Serveis
- Comunicació

Les administracions poden **incloure l'elaboració d'aquests plans en els contractes de serveis** que subscriuguin amb les entitats que gestionin serveis públics en règim de concessió (art. 42.1).

Cada municipi ha de tenir **un pla d'accessibilitat municipal** (art. 42.3).

El Pla d'accessibilitat municipal **es pot integrar en altres documents anàlegs**, sia de tipus **general** (com el Pla d'actuació municipal), sia de tipus **sectorial** (com el Pla de mobilitat urbana) (art. 42.3).

El Pla d'accessibilitat municipal **pot incorporar el Pla de manteniment dels espais i edificis públics**, o bé fer referència al seu desenvolupament en documents específics (art. 42.3), **es pot completar amb plans sectorials.**

Els municipis limítrofs amb menys de 10.000 hab poden optar per redactar un **pla d'accessibilitat** conjunt d'àmbit **supramunicipal** (art. 42.4).

Què correspon als municipis?

... i a més a més...

Aspectes nous de la Llei 13/2014 que afecten als Ajuntaments

PLANS D'ACCESSIBILITAT (II/II)

Les administracions locals han de **garantir un procés de participació ciutadana** en l'elaboració dels plans municipals d'accessibilitat, **especialment dels diferents col·lectius de persones amb discapacitat** (art. 42.5).

Els ens locals han de **destinar una part del pressupost anual** a les actuacions de supressió de barreres previstes en els pla d'accessibilitat. Si disposen d'un pla d'actuació municipal, aquest ha d'incloure aquestes actuacions (art. 43.3).

Les administracions públiques han de **fer públics els seus plans d'accessibilitat per Internet**, garantint la participació ciutadana (art. 44.1).

Les administracions locals han **d'informar el departament competent** en accessibilitat sobre l'aprovació dels plans d'accessibilitat, **les corresponents revisions**, així com de **les dades que se'ls requereixin** per fer el seguiment de l'execució dels plans (art. 44.2).

Les administracions públiques han de **revisar els plans d'accessibilitat** vigents per adequar-ne el contingut a les noves disposicions **en el termini de 3 anys** des de l'entrada en vigor del futur reglament.

Les administracions públiques que no disposin de pla d'accessibilitat l'han **d'elaborar en un termini de 3 anys** des de l'entrada en vigor del futur reglament.

Els ens locals han **d'executar els plans d'accessibilitat en els terminis** següents:

8 anys, els municipis de més de 50.000 habitants.

12 anys, els municipis d'entre 20.000 i 50.000 habitants.

15 anys, els municipis de menys de 20.000 habitants.

Què correspon als municipis?

... i a més a més...

Aspectes nous de la Llei 13/2014 que afecten als Ajuntaments

TRANSPORT PÚBLIC

Els proveïdors de servei de transport públic de viatgers estan obligats a **formar el seu personal sobre l'atenció a les persones amb discapacitat** (art. 19).

Les administracions públiques amb competències en el transport públic han **d'elaborar un pla d'implantació progressiva de l'accessibilitat als mitjans de transport públic, i mantenir-lo actualitzat** (art. 21). Aquest pla ha de:

- Fixar les condicions per a dur a terme progressivament la substitució o adaptació dels vehicles, naus i unitats del parc mòbil

- Definir el calendari d'execució de les obres per adaptar els espais, edificis i infraestructures.

- Determinar les mesures que s'han d'adoptar per tal de garantir la igualtat dels usuaris.

En relació als transports públics, les administracions i les empreses proveïdores d'aquest serveis han d'incloure en els plans de gestió les actuacions necessàries per a garantir el manteniment de les condicions d'accessibilitat (art. 40).

Què correspon als municipis?

... i a més a més...

Aspectes nous de la Llei 13/2014 que afecten als Ajuntaments

PRODUCTES I SERVEIS (I/II)

Les administracions públiques han de **garantir productes i serveis accessibles, tant pel que fa a l'ús com a la informació**, ja sigui directament o mitjançant serveis externalitzats (art. 23.1 i art. 25).

Les administracions públiques han d'**informar en llurs pàgines web sobre les condicions d'accessibilitat dels serveis que ofereixen i sobre els mitjans de suport** disponibles (art. 25.3).

La informació sobre els serveis ha d'estar disponible en **documents en format de lectura fàcil, en sistema Braille, amb lletra ampliada o amb sistemes alternatius** (art. 26.1).

Els proveïdors de serveis públics que han de **disposar d'una proporció de places, unitats o elements accessibles**, han de preveure els mecanismes de gestió adequats per a garantir que aquestes places, unitats o elements restin disponibles per a les persones a qui van adreçats, i han d'oferir uns preus i unes condicions d'accés que no les discriminin negativament (art. 26.2).

En aquesta nova llei es defineixen específicament les condicions d'accessibilitat de les **activitats culturals, esportives i de lleure**, així com l'obligació de l'Administració a posar en pràctica plans d'accessibilitat que han de referir-se tant a l'accessibilitat a l'edificació i en la comunicació, com als continguts o l'oferta dels serveis. Aquests plans també hauran de determinar per a cada cas quins són els mitjans de suport necessaris, així com determinar els objectius i els terminis per assolir-los, garantint una oferta mínima, i establint els mecanismes de seguiment i avaluació (art. 35).

Què correspon als municipis?

... i a més a més...

Aspectes nous de la Llei 13/2014 que afecten als Ajuntaments

PRODUCTES I SERVEIS (II/II)

En relació als productes i serveis d'ús públic, els **propietaris i proveïdors** de productes i serveis d'ús públic han de mantenir les condicions d'accessibilitat (art. 41).

Disposició Addicional Vuitena. Terminis dels **acords amb els proveïdors de serveis culturals, esportius i de lleure** per a l'elaboració dels plans d'accessibilitat

Els acords a què fa referència l'article 35.2 s'han de **concretar en el termini de dos anys** des de l'entrada en vigor d'aquesta llei. En el supòsit que això no sigui possible, l'Administració ha d'establir els mínims que han de complir en cadascun dels àmbits els serveis culturals, esportius i de lleure (article 35.3).

Què correspon als municipis?

... i a més a més...

Aspectes nous de la Llei 13/2014 que afecten als Ajuntaments

COMUNICACIÓ

Les administracions públiques i els proveïdors de serveis públics han de **facilitar a les persones amb discapacitats sensorials l'accés a la informació** mitjançant la utilització de sistemes i mitjans que **combinin la comunicació auditiva, la tàctil i la visual** (art. 33), com per exemple:

- garantir el dret a l'ús de la **llengua oral i els mitjans de suport** a la comunicació oral,
- garantir l'ús de la **llengua de signes catalana**,
- **oferir els textos i formularis d'ús freqüent en format de lectura fàcil**, en sistema Braille, amb lletra ampliada o amb altres sistemes alternatius
- **incorporar el sistema Braille i la lletra ampliada en les targetes acreditatives** de la condició **d'usuaris** de serveis públics.
- **fer accessible la informació** que es proporciona **a través d'Internet**.

Els espais i els serveis d'ús públic han de disposar dels **elements de senyalització i informació i dels mitjans de suport** adequats per facilitar la comunicació i la interacció bàsiques a les persones amb discapacitat (art. 34.1).

Què correspon als municipis?

... i a més a més...

Aspectes nous de la Llei 13/2014 que afecten als Ajuntaments

TARGETA D'APARCAMENT

L'administració **local és la que concedeix la targeta** a les persones amb discapacitat que la sol·licitin.

Les administracions locals han de vetllar per l'ús correcte de les targetes d'aparcament per a persones amb discapacitat, evitant-ne un mal ús i **establint les sancions** que s'escaiguin.

Cada ens local que concedeixi i gestioni targetes n'ha de tenir un registre i l'ha de facilitar al **departament competent** en accessibilitat.

Què correspon als municipis?

... i a més a més...

Aspectes nous de la Llei 13/2014 que afecten als Ajuntaments

PROMOCIÓ I FORMACIÓ

Les administracions públiques han de destinar **partides de cada exercici pressupostari a actuacions de promoció de l'accessibilitat** (art. 53.1).

Els ens locals beneficiaris dels programes específics destinats a finançar actuacions hauran de **tenir aprovat el pla d'accessibilitat municipal** (art. 53.3).

Les administracions públiques han de **promoure mesures de promoció, de foment i de sensibilització** (art. 54.1).

Les administracions públiques han de **formar els gestors i els tècnics que hi presten servei** per tal que tinguin els coneixements adequats en matèria d'accessibilitat (art. 57).



Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat

- 3 Objectius
- Marc legal
- Entrada en vigor de la Llei 13/2014
- Criteris generals
- Terminis d'aplicació
- Comparativa
- Què correspon als municipis?
- Què ens afecta com a tècnics?
- Plans d'accessibilitat
- Conceptes nous

Què ens afecta com a tècnics?

Art. 7 Condicions d'accessibilitat als espais urbans d'ús públic de nova construcció

2. El planejament urbanístic, els **projectes d'urbanització** i els **projectes d'obres ordinàries** han d'incloure en la memòria del projecte un **apartat justificatiu del compliment de les condicions d'accessibilitat**.

Nota:

A partir del 5/11/2014 s'ha d'incloure en la memòria dels projectes d'urbanització i d'obres ordinàries un apartat justificatiu del compliment de les condicions d'accessibilitat.

Fins ara, era obligatori que els projectes complissin la normativa d'accessibilitat, però no calia justificar-ho en la memòria. Ara, sí.

A tenir en compte en els projectes

Què ens afecta com a tècnics?

Art. 37 Manteniment de l'accessibilitat als edificis i els espais de titularitat pública

3. Els **plecs de clàusules tècniques dels contractes de manteniment de les infraestructures** que duguin a terme les administracions públiques han d'establir la necessitat de tenir un **pla que especifiqui les condicions de manteniment preventiu i correctiu** pel que fa als elements que garanteixen les condicions d'accessibilitat adequades.
4. Les administracions públiques han d'establir els **mecanismes pertinents d'inspecció, control, denúncia i sanció**, si escau, per a fer efectiu el que disposa aquest article.

Què ens afecta com a tècnics?

Art. 34 Condicions d'accessibilitat dels elements d'informació i de senyalització

2. Els **estudis de seguretat** i els **plans d'emergència** han de determinar els procediments d'avís i els mitjans de suport necessaris per a les persones amb discapacitat.

Article 61. Control administratiu previ

L'article 61 d'aquesta llei determina el **control administratiu previ** pel compliment de la llei, i especifica que la verificació del compliment de les condicions d'accessibilitat l'ha de dur a terme l'òrgan competent per a resoldre els procediments administratius de concessió de visats, autoritzacions o llicències. **Els instruments bàsics de control segueixen sent els visats, les llicències i les autoritzacions administratives, els plec de condicions tècniques dels contractes administratius i ara també els plans de desplaçament d'empresa o els plans de mobilitat als centres de treball.**

Què ens afecta com a tècnics?

Disposicions transitòries

Primera. Manteniment de vigència de la normativa reglamentària

Mentre no s'aprovin les disposicions reglamentàries de desplegament d'aquesta llei, **continuen vigents, en tot el que no s'hi oposin, el Decret 135/1995**, del 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, del 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat, i **el Decret 97/2002**, del 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Què ens afecta com a tècnics?

Disposició derogatòria 1a

Es deroguen la Llei 20/1991, del 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques i el Decret legislatiu 6/1994, del 13 de juliol, pel qual s'adequa la Llei 20/1991, del 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, a la Llei 30/1992, del 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i la resta de disposicions de rang normatiu igual o inferior que s'oposin a aquesta llei o la contradiguin.

Què ens afecta com a tècnics?

Disposicions finals

Tercera. Desplegament reglamentari

1. El Govern ha d'aprovar en el termini de **2 anys** des de l'entrada en vigor d'aquesta llei **el decret de desplegament** que determini els requisits, els paràmetres i els criteris per a complir les condicions d'accessibilitat.
2. S'han d'establir per reglament les especificacions que han de tenir els entorns, els processos, els productes i els serveis per a ésser accessibles o practicables i els criteris per a determinar els ajustos raonables que siguin exigibles en funció de les circumstàncies concurrents.

(...)



Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat

- 3 Objectius
- Marc legal
- Entrada en vigor de la Llei 13/2014
- Criteris generals
- Terminis d'aplicació
- Comparativa
- Què correspon als municipis?
- Què ens afecta com a tècnics?
- Plans d'accessibilitat
- Conceptes nous

Plans d'accessibilitat

CAPÍTOL IX. Plans d'accessibilitat

Art. 42. **Continguts** dels plans d'accessibilitat

Art. 43. **Execució i revisió** dels plans d'accessibilitat

Art. 44. **Publicitat i informació** sobre els plans d'accessibilitat

Art. 45. Plans d'accessibilitat dels **espais naturals**

Art. 46. Plans d'accessibilitat dels **serveis i equipaments d'ús públic** i dels **centres de treball de gran afluència**

Disposició Addicional Primera

Nota: Es destaquen en color els aspectes nous

Plans d'accessibilitat

Continguts

- Les administracions públiques han d'elaborar plans d'accessibilitat, en l'àmbit de les pròpies competències.
- Aquests plans han d'identificar i planificar les actuacions necessàries per assolir les condicions d'accessibilitat establertes per aquesta llei i per la corresponent normativa de desplegament. Es permeten els ajustos raonables.
- Àmbits d'actuació:
 - Territori
 - Edificis
 - Mitjans de transport
 - **Productes**
 - **Serveis**
 - Comunicació
- Les administracions **poden incloure l'elaboració d'aquests plans en els contractes de serveis** que subscriuguin amb les entitats que gestionin serveis públics en règim de concessió.

Plans d'accessibilitat

Continguts

Els plans d'accessibilitat elaborats pels ens locals i els departaments de la Generalitat han de contenir:

- Una diagnosi de les condicions existents.
- Determinar les actuacions necessàries per a fer accessibles els àmbits de llur competència.
- Establir criteris de prioritats que permetin de decidir quines actuacions s'han d'executar en diferents períodes.
- Definir les mesures de control, de seguiment, de manteniment i d'actualització necessàries per a garantir que, una vegada assolides les condicions d'accessibilitat, perdurin al llarg del temps.
- Establir el termini màxim per a llur revisió, d'acord amb els criteris que siguin establerts per reglament.

Plans d'accessibilitat

Continguts

- Cada municipi ha de tenir un pla municipal d'accessibilitat que ha d'incloure tots els àmbits i els territoris de la seva competència.
- Aquest pla d'accessibilitat, si l'ens local ho considera pertinent, es pot integrar en altres documents anàlegs, sia de tipus general, com ara el Pla d'actuació municipal, sia de tipus sectorial, com el Pla de mobilitat urbana.
- El Pla municipal d'accessibilitat pot incorporar el **Pla de manteniment dels espais i els edificis de titularitat pública** o fer referència al seu desenvolupament en documents específics, en funció de la complexitat del contingut.
- El Pla municipal d'accessibilitat es pot **completar amb plans sectorials** que regulin actuacions en matèria d'accessibilitat en altres àmbits de gestió municipal.

Plans d'accessibilitat

Mancomunar

- Els municipis limítrofs amb menys de 10.000 habitants cadascun poden optar per redactar un **pla d'accessibilitat conjunt d'àmbit supramunicipal**. En aquest supòsit, correspon a cadascun dels municipis l'aprovació del pla i l'execució de les actuacions que afecten el seu territori.

Procés participatiu

- Les administracions locals han de **garantir un procés participatiu de la ciutadania**, especialment dels diferents col·lectius de persones amb discapacitat, en l'elaboració dels plans municipals d'accessibilitat. El document aprovat ha d'**incloure la informació** sobre aquest procés.

Plans d'accessibilitat

Execució i revisió

- Els ens locals han de destinar una **part de llur pressupost anual** a les actuacions de supressió de barreres a l'accessibilitat previstes en el pla d'accessibilitat respectiu i, si disposen d'un pla d'actuació municipal, aquest ha d'incloure aquestes actuacions.

Plans d'accessibilitat

Execució i revisió

- Els plans d'accessibilitat s'han de sotmetre a revisió en els supòsits següents:
 - a) En complir-se el termini que estableixi cada pla.
 - b) Si s'aproven modificacions legislatives que n'afecten significativament el contingut.
 - c) Si esdevé necessari per a poder complir els objectius que determini cada pla.
- Els plans municipals d'accessibilitat s'han de revisar en cas de revisió global del planejament urbanístic general.
- Els plans d'accessibilitat poden ésser objecte de modificacions parcials i poden incorporar noves actuacions o modificar la programació, si es considera necessari.

Plans d'accessibilitat

Publicitat i informació

- Les administracions públiques **han de fer públics llurs plans d'accessibilitat per Internet** o, en cas d'una dificultat motivada, per qualsevol altre mitjà que permeti d'accedir-hi, **emprant els mecanismes per a garantir la participació ciutadana**, tant a les persones interessades com a les entitats associatives de representació dels col·lectius de persones amb discapacitat.
- Les administracions locals **han d'informar el departament competent en matèria de promoció de l'accessibilitat sobre l'aprovació dels plans d'accessibilitat i llurs revisions**, i també de **les dades** que se'ls requereixin per a dur a terme el seguiment de l'execució d'aquests plans.

Plans d'accessibilitat

Plans d'accessibilitat dels espais naturals

- Els ens i els organismes encarregats de la gestió dels espais naturals d'ús públic han d'elaborar plans d'accessibilitat que estableixin els terminis per a l'adaptació gradual d'aquests espais a les condicions d'accessibilitat i planifiquin les mesures que s'han d'adoptar.

Plans d'accessibilitat

Plans d'accessibilitat dels serveis i equipaments d'ús públic i dels centres de treball de gran afluència

- Els proveïdors dels serveis d'ús públic han d'elaborar plans d'accessibilitat als serveis que presten (depenent de la dimensió, les característiques o la rellevància social del servei, que vindrà determinat pel futur reglament).
- Els equipaments o establiments d'ús públic i centres de treball de titularitat privada amb alta afluència de persones han de disposar de plans d'accessibilitat en els supòsits que siguin determinats per reglament, atenent-ne la superfície i l'ocupació i tenint en compte la rellevància de l'activitat. Aquests plans han de referir-se a:
 - L'adaptació de les instal·lacions i els equipaments
 - La formació del personal
 - L'actualització dels plans de desplaçament d'empresa o de mobilitat.

Plans d'accessibilitat

Terminis

- Les administracions públiques han de revisar els plans d'accessibilitat vigents en el moment de l'entrada en vigor d'aquesta llei per a adequar-ne el contingut a les disposicions de la Llei en el termini de **3 anys** des de l'entrada en vigor del reglament que la desplegui. Aquesta revisió no obsta perquè s'executin les actuacions determinades pels plans vigents.
- Les administracions públiques que en el moment de l'entrada en vigor d'aquesta llei no disposin de pla d'accessibilitat l'han d'elaborar en un termini de **3 anys** des de l'entrada en vigor del reglament que la desplegui.

Plans d'accessibilitat

Terminis

- Els ens locals han d'executar els plans d'accessibilitat en els terminis següents, a comptar de l'entrada en vigor del reglament de desplegament d'aquesta llei:
 - **8 anys**, els municipis de més de 50.000 habitants.
 - **12 anys**, els municipis d'entre 20.000 i 50.000 habitants.
 - **15 anys**, els municipis de menys de 20.000 habitants.



Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat

- 3 Objectius
- Marc legal
- Entrada en vigor de la Llei 13/2014
- Criteris generals
- Terminis d'aplicació
- Comparativa
- Què correspon als municipis?
- Què ens afecta com a tècnics?
- Plans d'accessibilitat
- **Conceptes nous**

Conceptes nous

Conceptes d'Accessible i Practicable

- ***Accessible***: la condició d'un entorn, un procés, un producte o un servei que s'ajusta als requeriments funcionals i d'interacció –com poden ésser els dimensionals, els d'ubicació, els d'il·luminació, els d'acústica i els de comunicació– que en garanteixen la utilització autònoma, segura i amb comoditat a totes les persones.
- ***Practicable***: la condició d'un entorn, un procés, un producte o un servei que s'ajusta als requeriments funcionals, dimensionals, d'il·luminació i de comunicació que en garanteixen la utilització autònoma i segura a totes les persones.

Nota: En el Decret 135/1995 s'especifiquen 3 nivells d'accessibilitat: adaptat, practicable i convertible. En la nova llei, només hi ha els nivells accessible (com el CTE i la Orden VIV/561/2010) i Practicable.

Conceptes nous

Art. 9 Condicions d'accessibilitat dels **espais naturals d'ús públic**

Als espais naturals, allà on es desenvolupin activitats destinades a l'ús públic, s'han de preveure itineraris de vianants i serveis accessibles, en els casos i de la forma que sigui tècnicament possible, de manera que es combini el respecte al medi ambient amb el dret de totes les persones a gaudir de la natura, d'acord amb els plans d'accessibilitat a què fa referència l'article 45.

Nota: Aquesta nova llei menciona especialment els espais naturals. En les lleis precedents només s'enumeraven els "parcs i altres espais d'ús públic". S'hauran d'elaborar plans específics d'accessibilitat per aquests espais.

Conceptes nous

CAPÍTOL IV - Accessibilitat dels **productes**

Art. 22 Definicions

- a) ***Productes d'ús públic***: els béns mobles que poden ésser emprats en general per qualsevol persona, sia pagant, sia de franc. Inclou, entre altres elements, el mobiliari, les màquines expenedores o automàtiques i els impresos en paper.

Art. 23 Condicions d'accessibilitat dels **productes**

1. Les administracions públiques han de garantir productes accessibles en els serveis que ofereixen i han d'exigir que aquests productes també estiguin disponibles en els serveis que han externalitzat. En aquest darrer cas, correspon a les empreses, les entitats i els organismes que presten aquests serveis públics garantir l'accessibilitat dels productes que posen a disposició de la ciutadania.

(...)

Conceptes nous

Art 25. Condicions d'accessibilitat dels **serveis públics**

1. Les administracions públiques i els proveïdors de serveis públics han d'oferir serveis accessibles, tant pel que fa a l'ús com pel que fa a la informació que es facilita amb relació a aquests serveis.
2. Les administracions públiques han de vetllar perquè els serveis la gestió dels quals s'ha externalitzat compleixin les condicions d'accessibilitat que siguin establertes per reglament. En aquest cas, les empreses, les entitats i els organismes que presten aquests serveis públics han de garantir que es compleixen aquestes condicions.
3. Les administracions públiques i els proveïdors de serveis públics han d'informar en llurs **pàgines web** sobre les condicions d'accessibilitat dels serveis que ofereixen i sobre els mitjans de suport disponibles i han de promoure en tots els àmbits l'ús de tecnologies de la informació i la comunicació que facilitin la relació amb les persones amb requeriments específics d'accessibilitat que tenen dificultats per a desplaçar-se o no poden gaudir d'una atenció presencial.

Conceptes nous

Art 33. Accessibilitat en la comunicació en la relació amb les administracions públiques i amb els proveïdors de serveis públics

4. Les administracions públiques i els proveïdors de serveis públics han de fer accessible la informació que proporcionen per mitjà d'Internet. Les pàgines web han de complir, com a mínim, el nivell d'accessibilitat que es determini i han de contenir la informació referent a aquest nivell i la data en què es va fer la darrera revisió de les condicions d'accessibilitat. S'han d'incorporar, progressivament, a les tecnologies de la informació i la comunicació que s'empren, els avenços i els sistemes nous que afavoreixen l'accessibilitat en la comunicació.

Conceptes nous

CAPÍTOL VIII – Manteniment de l'accessibilitat

- a) *Manteniment de l'accessibilitat*: el conjunt de procediments de revisió, de detecció de problemes i d'actuació perquè els espais, els serveis o les instal·lacions romanguin accessibles al llarg del temps i hi hagi un manteniment suficientment continuat dels elements necessaris perquè les condicions d'accessibilitat no minvin o desapareguin. El manteniment de l'accessibilitat ha de tenir caràcter preventiu i correctiu.
- b) *Manteniment preventiu de l'accessibilitat*: el conjunt d'actuacions periòdiques i planificades que cal fer per a evitar la deterioració dels elements implicats en les condicions d'accessibilitat i garantir-ne el funcionament òptim.
- c) *Manteniment correctiu de l'accessibilitat*: les actuacions no programades per a resoldre les anomalies o els problemes de funcionament que puguin sorgir i suscitar conflictes en les condicions d'accessibilitat dels elements afectats.
- d) *Pla de manteniment de l'accessibilitat*: el document que estableix la programació de les actuacions necessàries per al manteniment preventiu de l'accessibilitat dels espais i els edificis i prescriu les actuacions que s'han d'emprendre en cas que en calgui un manteniment correctiu.

Conceptes nous

Art. 37 Manteniment de l'accessibilitat als edificis i els espais de titularitat pública

1. Les administracions responsables dels edificis, espais naturals i espais urbans d'ús públic han de mantenir en correcte estat els elements que en garanteixen l'accessibilitat, d'acord amb la normativa, i han de disposar d'un pla de manteniment de l'accessibilitat.

(...)

3. Els plecs de clàusules tècniques dels contractes de manteniment de les infraestructures que duguin a terme les administracions públiques han d'establir la **necessitat de tenir un pla que especifiqui les condicions de manteniment preventiu i correctiu** pel que fa als elements que garanteixen les condicions d'accessibilitat adequades.

4. Les administracions públiques han d'establir els mecanismes pertinents d'inspecció, control, denúncia i sanció, si escau, per a fer efectiu el que disposa aquest article.

Conceptes nous

TÍTOL V – De la promoció i la formació

Art. 53 Ajuts a les actuacions de promoció de l'accessibilitat

1. El Govern i les administracions públiques han de destinar partides de cada exercici pressupostari a actuacions de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres a l'accessibilitat, en llurs àmbits de competència, i han de vetllar perquè els col·lectius en situació d'especial vulnerabilitat o en risc d'exclusió social tinguin accés als productes de suport.
2. Poden ésser beneficiaris de les mesures de foment a què fa referència l'apartat 1 persones físiques o jurídiques i **ens locals**.
3. En el cas de programes específics destinats a finançar actuacions dels ens locals, en poden gaudir els ens locals que hagin aprovat el pla municipal d'accessibilitat, d'acord amb el que estableix l'article 42. Les actuacions programades en el pla municipal d'accessibilitat corresponent tenen prioritat per a la concessió dels ajuts. (...)

Conceptes nous

TÍTOL V – De la promoció i la formació

Art. 54 Mesures de promoció, de foment i de sensibilització

1. Les administracions públiques han de promoure mesures de suport i establir mesures d'acció positiva a favor de les persones amb discapacitat i per a la supressió de barreres a l'accessibilitat.
2. Les administracions públiques han de promoure la recerca, el desenvolupament i la innovació en matèria d'accessibilitat amb l'objectiu d'incrementar l'autonomia personal i la seguretat de les persones amb discapacitat, especialment amb relació a la via pública i l'habitatge.

(...)

Conceptes nous

TÍTOL V – De la promoció i la formació

Art. 55 Distintiu de qualitat

El Govern ha de crear un distintiu o segell de qualitat per a identificar i reconèixer els establiments, espais o municipis que assoleixin condicions d'accessibilitat notables, més enllà dels requeriments normatius, pel que fa a la supressió de les barreres a l'accessibilitat, l'adequació dels serveis i dels continguts i la formació del personal.

Aquest distintiu o segell s'ha de regular per reglament, que ha d'establir si més no els diferents nivells de categorització, el format del distintiu i la forma d'obtenir-lo.

El Govern pot establir vies d'ajuts o ofertes formatives per a facilitar l'obtenció d'aquest distintiu i, d'acord amb el que estableix l'article 53.6, ha de considerar aquest reconeixement a l'hora d'atorgar altres subvencions o ajuts.

Conceptes nous

TÍTOL V – De la promoció i la formació

Art. 57 Campanyes educatives i formació

(...)

2. Les administracions públiques han de dur a terme les mesures de formació necessàries perquè els gestors i els tècnics que hi presten servei tinguin els coneixements adequats en matèria d'accessibilitat.

Conceptes nous

TÍTOL V – De la promoció i la formació

Art. 58 L'accessibilitat en els plans d'estudi

La Generalitat ha de vetllar perquè els plans d'estudi dels ensenyaments universitaris i de formació professional i ocupacional relacionats amb el territori, l'edificació, els mitjans de transport, els productes, els serveis i la comunicació incorporin continguts que garanteixin el coneixement i les competències en matèria d'accessibilitat i de disseny universal, i pot promoure amb aquest objectiu convenis i acords amb les universitats públiques i privades.

Conceptes nous

TÍTOL VI – De les mesures d'intervenció, de control i d'avaluació

Art. 59 Supressió de barreres a l'accessibilitat en edificis d'habitatges

1. Els elements necessaris per a la instal·lació d'ascensors en edificis existents, inclosos vestíbuls, replans i accessos als habitatges, o qualsevol altre element que tingui per finalitat la supressió de barreres arquitectòniques, **no són computables als efectes d'ocupació de sòl, volum edificable ni distàncies mínimes entre edificacions contigües o límits de parcel·la en els supòsits i les condicions que estableix la legislació urbanística.**

Conceptes nous

TÍTOL VI – De les mesures d'intervenció, de control i d'avaluació

Art. 59 Supressió de barreres a l'accessibilitat en edificis d'habitatges

2. Les comunitats de propietaris sotmeses al règim de propietat horitzontal poden **exigir la constitució de servituds permanents sobre elements d'ús privatiu diferents de l'habitatge estricte si són indispensables per a l'execució dels acords de supressió de barreres arquitectòniques** adoptats per la junta i els espais ocupats per la servitud no inutilitzen funcionalment les finques afectades. En aquest supòsit, la comunitat de propietaris ha de rescabalar dels danys i el menyscabament que es causin en els elements privatis o comuns afectats.

Conceptes nous

TÍTOL VI – De les mesures d'intervenció, de control i d'avaluació

Art. 59 Supressió de barreres a l'accessibilitat en edificis d'habitatges

3. Les administracions públiques, amb l'acord previ de la comunitat de propietaris, i a instància d'aquesta, poden exercir, en el cas que el propietari de l'element privatiu no permeti l'execució de les obres o la constitució de la servitud, **la potestat expropiadora** si aquesta actuació és imprescindible perquè l'accés als habitatges des de la via pública tingui unes condicions d'accessibilitat adequades a les persones que hi resideixen. En aquest supòsit, la comunitat de propietaris serà la beneficiària de l'expropiació i haurà d'indemnitzar les persones afectades per aquesta i costejar les obres. S'han d'establir per reglament les condicions per a aplicar aquest supòsit.

Conceptes nous

TÍTOL VI – De les mesures d'intervenció, de control i d'avaluació

Art. 61 Control administratiu previ

1. La concessió de visats, de llicències i d'autoritzacions amb relació als serveis i els establiments d'ús públic, i les inscripcions als registres corresponents, s'han de subjectar als preceptes d'aquesta llei i a la corresponent normativa de desplegament.
2. La verificació del compliment de les condicions d'accessibilitat l'ha de dur a terme l'òrgan o la unitat competent per a resoldre els procediments administratius de concessió de visats, autoritzacions o llicències, o les entitats que en tenen atribuïda la gestió.

...

Conceptes nous

TÍTOL VI – De les mesures d'intervenció, de control i d'avaluació

Art. 61 Control administratiu previ

3. Són instruments bàsics de control del compliment de les condicions d'accessibilitat que exigeix la normativa vigent:
 - a) Els visats i altres documents d'idoneïtat dels projectes i les documentacions tècniques que tenen per objecte comprovar la correcció i la integritat formal de llur contingut, elaborats pels col·legis professionals competents, tant si s'elaboren obligatòriament com si tenen caràcter voluntari.
 - b) Les llicències i les autoritzacions atorgades per les administracions públiques o els organismes als quals se n'ha encomanat la gestió.
 - c) Els plecs de condicions tècniques dels contractes administratius, els quals han de contenir les clàusules específiques necessàries perquè es compleixin les normes d'accessibilitat.
 - d) Els plans de desplaçament d'empresa o els plans de mobilitat als centres de treball que són objecte de control per part de l'Administració pública.

Conceptes nous

TÍTOL VI – De les mesures d'intervenció, de control i d'avaluació

Art. 61 Control administratiu previ

4. Els documents que subscriuen els interessats han d'incloure, en el cas de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia, l'acreditació o la declaració responsable del compliment de les condicions que estableix la normativa d'accessibilitat vigent.

Conceptes nous

TÍTOL VI – De les mesures d'intervenció, de control i d'avaluació

Art. 62 Control administratiu posterior

1. Les administracions públiques competents per a fer actuacions de control posterior han de comprovar que es compleix la normativa d'accessibilitat. Així mateix, el departament competent en matèria de promoció de l'accessibilitat pot dur a terme actuacions de control posterior en el marc de les seves funcions i crear comissions interadministratives per a aquesta finalitat.
2. En el cas que s'executin obres arquitectòniques que no s'ajustin al projecte autoritzat i que puguin incumplir les condicions d'accessibilitat, i sens perjudici de l'aplicació del règim sancionador corresponent, s'ha d'instruir el procediment que estableix la legislació vigent perquè els interessats adoptin les mesures necessàries per a adequar-les a la normativa d'accessibilitat.

...

Conceptes nous

TÍTOL VI – De les mesures d'intervenció, de control i d'avaluació

Art. 62 Control administratiu posterior

3. Els fets constatats en l'exercici de la funció inspectora tenen valor probatori si es formalitzen en un document públic, en el qual cal fer constar, com a mínim, les dades següents:
 - a) La data, l'hora i el lloc de les actuacions.
 - b) La identificació de la persona que actua en funcions inspectores.
 - c) La identificació de l'entitat, el servei o l'edifici inspeccionats, el nom de la persona en presència de la qual es duu a terme la inspecció i la descripció del vincle o la relació que aquesta persona té amb l'objecte de la inspecció.
 - d) La descripció dels fets i les circumstàncies materials i formals que hi concorren i també de la infracció o les infraccions que es poden estar cometent, i s'ha de deixar constància del precepte que es pot entendre vulnerat per cadascuna de les accions o les omissions que es constaten durant la inspecció.

Conceptes nous

TÍTOL VI – De les mesures d'intervenció, de control i d'avaluació

Art. 65 Solucions alternatives

Si es donen circumstàncies específiques que no permeten que un espai, un servei o una instal·lació pugui assolir el compliment estricte de la normativa d'accessibilitat sense requerir mitjans tècnics o econòmics que comportin una càrrega desproporcionada, les administracions públiques que han d'atorgar llicències i autoritzacions de qualsevol tipus poden acceptar solucions alternatives. El reglament de desplegament d'aquesta llei ha d'establir en quins supòsits i amb quines limitacions es poden acceptar aquestes solucions alternatives i en quins casos és preceptiu un informe favorable del departament competent en matèria de promoció de l'accessibilitat.